

亚太区酒店业新闻一周精选 – 截至 2009 年 5 月 1 日

- [希尔顿酒店在亚太区开设华尔道夫酒店](#)
- [老挝首家五星级酒店开业](#)
- [2009 年中国出境游人数预计上升 6%](#)
- [上海推出消费券振兴旅游业](#)
- [朱美拉往印度扩张业务](#)
- [2009 年第 5 届中国酒店投资峰会奖项颁发](#)
- [截至 2009 年 5 月 1 日的股价行情](#)

希尔顿酒店在亚太区开设华尔道夫酒店

希尔顿酒店集团宣布亚太地区首家华尔道夫酒店——海滨酒店（The Beach Hotel）正式开业。海滨酒店位于马尔代夫北部地区，占地面积 35 英亩，提供 83 栋马尔代夫式泳池别墅、7 处餐饮设施以及一个水疗中心。该酒店为马尔代夫的太阳酒店和度假村私人有限公司（Sun Hotels and Resorts Private Limited）所有。

老挝首家五星级酒店开业

老挝沙湾拿吉省首家设有赌场的五星级酒店和娱乐城——Savan 拉斯维加斯赌场酒店于近期开业。澳门的 Sanum 投资有限公司拥有该项目 80% 的股权，总建设费用为 5,000 万美元。该项目创造了大约 1,000 个就业机会，投资商也同时获得超过 100 万美元发展该区域的公共设施。鉴于酒店坐落于东西经济走廊交汇点的有利位置，预计酒店将有助于提升老挝中部地区的社会经济发展。

2009 年中国出境游人数预计上升 6%

2009 年中国出境游人数预计将达到 4,860 万，比 2008 年的 4,580 万上升了 6%。大约 4,400 万旅客预计前往亚洲各地旅游，其中日本和韩国是最受欢迎的目的地。到访台湾的中国旅客预计也将强劲增长，这主要是由于两岸之间旅游开放政策的影响。在预计经济复苏的前提下，2010 年中国出境游人数预计增长 10%。2008 年由于人民币升值的正面影响，中国出境游人数上升了 12%。

上海推出消费券振兴旅游业

上海宣布推出金额总值 1 亿 3,180 万美元的消费券以推动受全球经济放缓冲击的旅游业。当局将通过旅游咨询中心和银行向上海和邻近的江苏省和浙江省居民分发共 310,000 张消费券，这些消费券可用于上海浦东区的风景名胜区、餐厅、酒店和旅行社。消费券提供的折扣优惠高达 40%，预计将刺激高达 7 亿 3,400 万美元的当地消费。

朱美拉往印度扩张业务

朱美拉集团（朱美拉）为了达到在 2012 年之前管理 60 家酒店的目标，开始转向印度市场。印度城市如孟买、德里和果阿成为了朱美拉开发酒店和度假酒店的目的。朱美拉希望凭借印度人民生活水平的日益提高，将推动以商务和休闲为主的奢华酒店需求。根据世界旅行和旅游理事会的数据表明，2009 年旅行和旅游业将占印度国内生产总值的 6%，相等于约 673 亿美元。

2009 年第 5 届中国酒店投资峰会奖项颁发

第 5 届年度中国酒店投资峰会（CHIS）的 4 个杰出奖项的获奖名单已经出炉。由华盛国际联合主办和承办的中国酒店投资峰会，是首个颁发国际生态酒店杰出奖的国际性酒店峰会，以表扬环保型酒店的贡献。除了这一新增奖项，峰会还颁发酒店业终身成就奖、中国酒店业年度人物奖以及国际酒店业杰出成就奖。

酒店业终身成就奖

华盛国际非常荣幸地宣布今年这个奖项由何光平先生和张齐娥小姐共同获得。

何光平先生是悦榕控股集团的执行主席。作为亚洲度假酒店的先锋和“传奇人物”，何光平先生成功将悦榕品牌打造成亚洲领先的奢华度假酒店和水疗品牌。

张齐娥小姐是悦榕控股集团的高级副总裁。身为悦榕 CSR 委员会的主席，张齐娥小姐对于打造悦榕核心品牌作出了巨大的贡献，使悦榕控股集团一跃成为高端度假酒店行业的翘楚，奠定了该集团作为豪华酒店运营商的地位。

中国酒店业年度人物奖

2009 年中国酒店业年度人物奖由万达酒店建设有限公司总经理宁奇峰先生荣获。在宁先生的领导之下，万达集团已在中国各地开设了 6 家高端和奢华酒店，其中包

括北京索菲特万达大饭店、成都索菲特万达大饭店和宁波索菲特万达大饭店。万达集团目前在中国经营 19 家万达广场以及 6 家五星级酒店。

国际酒店业杰出成就奖

凯悦酒店与度假村集团在中国酒店投资峰会上荣获国际酒店业杰出成就奖。作为一个积极创新的市场领导者，凯悦致力于促进和改善旅游酒店行业的发展。凯悦的卓越成就在于其对于打造个性化服务、融合地区文化和环境保护方面的全情投入。

国际生态酒店杰出奖

洲际酒店集团（IHG）是首个获得国际生态酒店杰出奖的酒店集团。洲际酒店集团被公认为是世界上最大的酒店集团，每年拥有超过 1 亿 6 千万住宿人次，其业务遍布全球 100 个国家，拥有将近 620,000 间客房和 4,150 家酒店。洲际酒店集团全体上下致力于推行“绿色”方案，这些方案包括绿色酒店标准——“创新酒店”和能源管理系统——“绿色参与”（Green Engage）。洲际酒店集团全体上下对于环保的努力，延伸至全球各家洲际酒店，可见洲际酒店集团在提高全球环保意识方面，不愧是行业的典范。

截至 2009 年 5 月 1 日的股价行情

	2009年5月1日	2009年4月24日	增长率%
澳大利亚证券交易所（ASX）			
Amalgamated Holdings	4.12	3.98	4%
General Property Group	0.44	0.42	6%
Mirvac Group	1.07	0.97	11%
Ocean Capital Limited	0.24	0.30	-20%
Thakral Holdings Group	0.27	0.26	4%
Living and Leisure Australia Group	0.02	0.02	-5%
曼谷证券交易所（THB）			
Central Plaza Hotel Public Co Ltd	3.04	3.10	-2%
Dusit Thani Public Co Ltd	20.10	19.30	4%
The Erawan Group Public Limited	1.33	1.29	3%
Grande Asset Development	1.69	1.51	12%
Laguna Resorts & Hotel Public Co Ltd	24.10	27.00	-11%
Minor International PCL	6.40	6.75	-5%

上海证券交易所 (RMB)			
Shanghai Jinjiang International Hotels Development	16.95	16.15	5%
Beijing Capital Tourism Co Ltd	16.37	17.15	-5%
Jinling Hotel Corporation Ltd	6.16	6.40	-4%
深圳证券交易所 (RMB)			
Hunan Huatian Great Hotel Co Ltd	10.68	11.36	-6%
Guangzhou Dong Fang Hotel Co Ltd	6.09	5.94	3%
Shenzhen Century Plaza Hotel Co Ltd	4.01	4.07	-1%
美国纳斯达克证券交易所 (US\$)			
Home Inns & Hotels Management Inc	13.16	13.40	-2%
香港证券交易所 (HK\$)			
Miramar Hotel International Ltd	5.71	5.90	-3%
Regal Hotels International Holdings Ltd	1.50	1.60	-6%
Sino Hotels Holdings Ltd	2.50	2.50	-
The Hong Kong & Shanghai Hotels Ltd	5.91	6.09	-3%
新加坡证券交易所 (S\$)			
Amara Holdings Ltd	0.23	0.24	-4%
ART Management Pte Ltd	0.50	0.50	1%
Banyan Tree Holdings Limited	0.35	0.38	-8%
CDL HTrust	0.58	0.56	4%
Hotel Grand Central Ltd	0.55	0.56	-2%
Hotel Plaza Ltd	0.92	0.93	-1%
Hotel Properties Ltd	1.02	1.04	-2%
Mandarin Oriental International Ltd (US\$)	0.99	1.01	-2%
Shangri-La Asia Ltd (HK\$)	11.00	10.94	1%
Stamford Land	0.25	0.26	-4%

北京华盛国际
林建恩

香港华盛国际
Mark Keith 和林建恩

上海华盛国际
林建恩

新加坡华盛国际
林建恩

免责声明： 以上所提供的信息来源于各种市场资料。读者请勿依赖这些信息作为陈述事实的依据，华盛国际建议您在使用这些信息之前对其进行独立的核实。欲获得更多信息，请与[新加坡华盛国际](#)联系。